

## บทที่ 5

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



## สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรึกษาได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน พาณิชย และสถานศึกษา วานิสสา (ระยะดำเนินการ) บริษัท ปิยะนครวิศวกรรม จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566 เสนอใน **บทที่ 3 (ตารางที่ 3-1)** สามารถสรุปได้จำนวนทั้งหมด 23 ข้อ

1. ลักษณะภูมิประเทศ
2. คุณภาพอากาศ
3. เสียง
4. ความสั่นสะเทือน
5. ทรัพยากรดิน
6. คุณภาพน้ำใต้ดิน
7. ทรัพยากรชีวภาพทางบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)
8. ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ
9. การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ผังเมือง
10. การจราจร
11. การใช้น้ำ
12. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน
13. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
14. การบำบัดน้ำเสีย
15. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
16. การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศและการระบายอากาศของโครงการ
17. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน
18. สุขภาพและการสาธารณสุข
19. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย
20. สุนทรียภาพ
21. การบดบังแสงแดด
22. การบดบังทัศนทิว
23. การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์



## 5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ยกเว้นมาตรการดังต่อไปนี้

### 5.1.1 มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ

#### 1. สุขภาพและการสาธารณสุข

- ผลกระทบด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยจากคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่มีต่อผู้ใช้บริการ

รายละเอียดมาตรการ :

- จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย
- ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ
- จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ

เหตุผล : โครงการมิได้ดำเนินการให้มีสระว่ายน้ำตามแบบแปลนโครงสร้างอาคาร

แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข : โครงการควรเร่งดำเนินการยื่นเปลี่ยนแปลงแบบแปลนอาคาร ตามมาตรการฯ กำหนด



## 2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย

### รายละเอียดมาตรการ :

- โครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
- จัดให้มีรางระบายน้ำส่นให้มิดชิด ปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง
- จัดให้มีหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ใน

กรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้

- กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้

เจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำต้องมีความรู้เกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้อย่างถูกต้อง

- กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน

**เหตุผล :** โครงการนี้ได้ดำเนินการให้มีสระว่ายน้ำตามแบบแปลนโครงสร้างอาคาร

**แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข :** โครงการควรเร่งดำเนินการเปลี่ยนแปลงแบบแปลนอาคาร ตามมาตรการฯ กำหนด



### 5.1.2 มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้ : ไม่พบ

### 5.1.3 มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่มีประสิทธิภาพ

#### 1. คุณภาพอากาศ

**รายละเอียดมาตรการ :** ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด

**เหตุผล :** โครงการยังไม่มีป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร

**แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข :** โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร และคาดการณ์ว่าจะดำเนินการได้ในเล่มรายงานถัดไป

#### 2. เสียง

**รายละเอียดมาตรการ :**

- กำหนดให้มีสันชะลอความเร็ว บริเวณทางเดินรถชั้นล่างเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเดินรถ
- ปิดประกาศประชาสัมพันธ์ให้ผู้ขับขี่รถยนต์ภายในโครงการห้ามบีบแตรส่งเสียงดังรบกวนหากไม่มีเหตุจำเป็น
- ติดตั้งป้ายกรุณาดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถในโครงการ

**เหตุผล :** โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ทางเดินรถชั้นล่าง และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ขับขี่รถยนต์ภายในโครงการห้ามบีบแตร และดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถในโครงการ เพื่อลดระดับเสียงที่เกิดจากการเดินรถ

**แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข :** โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำสันชะลอความเร็ว บริเวณทางเข้า-ออก ทางเดินรถชั้นล่าง ป้ายเตือน “ห้ามบีบแตร” “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร และคาดการณ์ว่าจะดำเนินการได้ในเล่มรายงานถัดไป



### 3. การจราจร

#### รายละเอียดมาตรการ :

- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้ที่มาติดต่อในโครงการ ห้ามจอดรถริมถนนสาธารณะ
- ประชาสัมพันธ์ห้ามมิให้ผู้ใช้อาคารสำนักงานจอดรถริมถนนชิดลม หน้าทางเข้า-ออกโครงการ หรือถนนสาธารณะอื่น ๆ รอบโครงการ โดยจะติดป้ายห้ามจอดรถบนถนนสาธารณะและประสานตำรวจจราจรในการกวดขันการปฏิบัติตาม

**เหตุผล :** โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้อาคารสำนักงาน หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการ ห้ามจอดรถริมถนนสาธารณะ หรือถนนสาธารณะอื่น ๆ รอบโครงการ

**แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข :** โครงการควรจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้ที่มาติดต่อในโครงการ ห้ามจอดรถริมถนนสาธารณะ หรือถนนสาธารณะอื่น ๆ รอบโครงการ



## 5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน พาณิชนิคม และสถานศึกษา วานิสสา (ระยะดำเนินการ) บริษัท ปิยะนครวิศวกรรม จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566 เสนอในบทที่ 4 สามารถสรุปได้จำนวนทั้งหมด 11 ข้อ

1. คุณภาพอากาศ
2. เสียง
3. การจราจร
4. การใช้น้ำ
5. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
6. การบำบัดน้ำเสีย
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย
9. สุขภาพและการสาธารณสุข
10. สุนทรียภาพ
11. การบดบังแสงแดดทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์

โครงการสามารถปฏิบัติตามข้อกำหนดที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด

